VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG
VŨ AN – TỈNH HƯNG YÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hưng Yên, ngày 14 tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO NIÊM YẾT VỀ VIỆC TIẾP NHẬN CÔNG CHỨNG VĂN BẢN PHÂN CHIA DI SẢN

Văn phòng công chứng Vũ An – tỉnh Hưng Yên nhận được yêu cầu công chứng Văn bản phân chia di sản của gia đình ông Bùi Văn Thái đối với di sản do ông Bùi Văn Đoái và bà Trần Thị Tường – bố, mẹ đẻ của ông Bùi Văn Thái để lại.

Căn cứ quy định tại Khoản 4 – Điều 59 Luật Công chứng 2024 và Điều 44 Nghị định số 104/2025/NĐ-CP Văn phòng công chứng Vũ An thông báo niêm yết việc tiếp nhận công chứng Văn bản phân chia di sản như sau.

I. Người để lại di sản

Ông: **Bùi Văn Đoái**; Sinh năm: 1920; Chết ngày: 20/4/2008; Nơi chết: thôn Đặng Xá, xã Cương Chính, huyện Tiên Lữ, tỉnh Hưng Yên; Căn cứ theo Trích lục khai tử số 01/TLKT-BS do UBND xã Cương Chính, huyện Tiên Lữ, tỉnh Hưng Yên cấp ngày 29/03/2023.

Bà: **Trần Thị Tường**; Sinh năm: 1920; Chết ngày 02/04/2005; Nơi chết: thôn Đặng Xá, xã Cương Chính, huyện Tiên Lữ, tỉnh Hưng Yên; Căn cứ theo Trích lục khai tử số 02/TLKT-BS do UBND xã Cương Chính, huyện Tiên Lữ, tỉnh Hưng Yên cấp ngày 29/03/2023.

Theo ông Bùi Văn Thái và các đồng thừa kế cho biết: trước khi ông Bùi Văn Đoái và bà Trần Thị Tường chết, ông Bùi Văn Đoái và bà Trần Thị Tường không để lại di chúc và cũng không để lại bất kỳ nghĩa vụ tài sản nào.

II. Di sản

Di sản thừa kế mà ông Bùi Văn Đoái và bà Trần Thị Tường để lại là quyền sử dụng đất tại thửa đất số 55, tờ bản đồ 84, diện tích: 412,6 m2; địa chỉ: thôn Đặng Xá, xã Tiên Hoa, tỉnh Hưng Yên căn cứ theo ***"Phiếu cung cấp thông tin, dữ liệu đất đai"*** số 157/PCCTTĐC-UBND, do UBND xã Tiên Hoa cấp ngày 24/09/2026.

III. Người thừa kế và quan hệ thừa kế gồm:

STT	*Họ và tên người thừa kế*	*Năm sinh*	*Quan hệ với người để lại di sản*
1	Ông Bùi Văn Thái	1964	Con trai
2	Bà Bùi Thị Vân	1945	Con gái
3	Ông Bùi Xuân Trọng	1968	Cháu nội

- Bố, mẹ đẻ của ông Bùi Văn Đoái và bà Trần Thị Tường đều đã chết trước ông Bùi Văn Đoái và bà Trần Thị Tường từ lâu nên không được hưởng di sản thừa kế do ông Bùi Văn Đoái và bà Trần Thị Tường để lại.

- Ông Bùi Văn Đoái có 01 người vợ, là bà Trần Thị Tường;
- Ông Bùi Văn Đoái và bà Trần Thị Tường chỉ có 03 người con gồm:

1. Bà Bùi Thị Vân; Sinh năm: 1945;

2. Ông Bùi Văn Thái; Sinh năm: 1964;

3. Ông Bùi Văn Kim; Sinh năm: 1937; là liệt sĩ đã hy sinh ngày 23/05/1969; căn cứ theo Giấy báo tử số 35 của Bộ Tham mưu cấp ngày 15/09/1971. Trước khi chết, ông Bùi Văn Kim không để lại Di chúc, không để lại nghĩa vụ tài sản nào mà những người thừa kế phải thực hiện. Ông Bùi Văn Kim có 01 người vợ là bà Nguyễn Thị Mùi; Sinh năm 1946. Ông Bùi Văn Kim và bà Nguyễn Thị Mùi chỉ có 01 người con là ông Bùi Xuân Trọng; Sinh năm: 1968;

- Ngoài những người có tên nêu trên, ông Bùi Văn Đoái và bà Trần Thị Tường không còn có người bố nuôi, mẹ nuôi, con nuôi, bố dượng, mẹ kế, người vợ, người con đẻ, con riêng, con nuôi nào khác và cam đoan không bỏ sót, không giấu người thừa kế nào.

IV. Văn phòng Công chứng Vũ An – tỉnh Hưng Yên xin thông báo:

Trong thời hạn 15 ngày (mười lăm ngày) kể từ ngày niêm yết Thông báo này, nếu ai có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người thừa kế; di sản không thuộc quyền sở hữu, sử dụng của người để lại di sản thì gửi văn bản khiếu nại, tố cáo cho chúng tôi theo địa chỉ: Văn phòng Công chứng Vũ An, đường Nội Thị 1, thôn Hoà Bình, xã Hoàng Hoa Thám, tỉnh Hưng Yên và thông tin cho Uỷ ban nhân dân xã Tiên Hoa nơi đang thực hiện việc niêm yết thông báo này.

Sau thời hạn này, nếu không nhận được văn bản khiếu nại, tố cáo hợp lệ nào về các việc nêu trên thì Văn phòng Công chứng Vũ An – tỉnh Hưng Yên sẽ tiến hành các thủ tục theo quy định của pháp luật để công chứng Văn bản phân chia di sản cho những người có tên nêu trên đối với di sản do ông Bùi Văn Đoái và bà Trần Thị Tường để lại theo quy định.

Kính đề nghị Uỷ ban nhân dân xã Tiên Hoa phối hợp giúp đỡ Văn phòng Công chứng Vũ An trong việc niêm yết thông báo này tại trụ sở của Quý uỷ ban!

Trân trọng cảm ơn!

XÁC NHẬN CỦA UBND XÃ

Thông báo này đã được niêm yết công khai

tại trụ sở UBND xã Tiên Hoa

từ ngày 15/10/2026 đến hết ngày

...../...../20....

CÔNG CHỨNG VIÊN

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG VŨ AN
X. HOÀNG HOA THÁM - T. HƯNG YÊN

CÔNG CHỨNG VIÊN

VŨ KHẮC AN